

Informationen die an ImmobilienScout24 übertragen werden können:

Information	Einstellungsmöglichkeit	Objektart
Abriss erforderlich	Objektstammdaten – Register Objekt – Eingabefeld Sonstige Kennzeichen. Für das Objekt muss die Information „Abriss erforderlich“ eingegeben werden.	Grundstück
Als Ferienwohnung geeignet	Objektstammdaten – Register Objekt – Eingabefeld Sonstige Kennzeichen. Für das Objekt muss die Information „Als Ferienwohnung geeignet“ eingegeben werden.	Häuser, Wohnungen
Anzahl Badezimmer	Möglichkeit 1: Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Anzahl Badezimmer“ ein. Möglichkeit 2: Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Flächen/Kriterien das Kriterium „Anzahl Badezimmer“ ein. Die Anzahl darf nur in ganzen Zahlen eingegeben werden. (Keine Kommastellen)	Häuser, Wohnungen
Anzahl der Betten	Möglichkeit 1: Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Anzahl der Betten“ ein. Möglichkeit 2: Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Flächen/Kriterien das Kriterium „Anzahl der Betten“ ein. Die Anzahl darf nur in ganzen Zahlen eingegeben werden. (Keine Kommastellen)	Gastronomie/Hotels
Anzahl Garagen/Stellplätze, nur in Zusammenhang mit „Parkplatz“	Möglichkeit 1: Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Anzahl Garagen/Stellplätze“ ein. Möglichkeit 2: Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Flächen/Kriterien das Kriterium „Anzahl Garagen/Stellplätze“ ein. Die Anzahl darf nur in ganzen Zahlen eingegeben werden. (Keine Kommastellen)	Häuser, Wohnungen, WAZ
Anzahl Parkflächen	Möglichkeit 1: Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Anzahl Parkflächen“ ein. Möglichkeit 2: Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Flächen/Kriterien das Kriterium „Anzahl Parkflächen“ ein. Die Anzahl darf nur in ganzen Zahlen eingegeben werden. (Keine Kommastellen)	Büro- und Praxisflächen, Gastronomie/Hotels, Hallen- u. Industrieflächen, Ladenflächen, Land u. Forstwirtschaft, Sonstige, Anlageobjekte
Anzahl Personen	Möglichkeit 1: Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Anzahl Personen“ ein. Möglichkeit 2: Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Flächen/Kriterien das Kriterium „Anzahl Personen“ ein. Die Anzahl darf nur in ganzen Zahlen eingegeben werden. (Keine Kommastellen)	WAZ
Anzahl Schlafzimmer	Möglichkeit 1: Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Anzahl Schlafzimmer“ ein. Möglichkeit 2: Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Flächen/Kriterien das Kriterium „Anzahl Schlafzimmer“ ein. Die Anzahl darf nur in ganzen Zahlen eingegeben werden. (Keine Kommastellen)	Häuser, Wohnungen
Ausstattung	Die Ausstattung geben Sie über die Objektstammdaten Register Texte – Ausstattung an.	Alle
Ausstattungsqualität	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Objekt bei einem freien Suchfeld als Titel „Ausstattungsqualität“ ein. Folgende Informationen können eingegeben werden, um diese in ImmobilienScout24 anzuzeigen: Keine Angabe, Luxus, Gehoben, Normal oder Einfach.	Büro- und Praxisflächen, Gastronomie/Hotels, Hallen- u. Industrieflächen, Häuser, Ladenflächen, Land u. Forstwirtschaft, Sonstige, Wohnungen, Anlageobjekte
Balkon/Terasse	Objektstammdaten – Register Objekt – Eingabefeld Sonstige Kennzeichen. Für	Wohnungen, WAZ

	das Objekt muss die Information „Balkon/Terrasse“ eingegeben werden.	
Barrierefrei	Objektstammdaten – Register Objekt – Eingabefeld Sonstige Kennzeichen. Für das Objekt muss die Information „Barrierefrei“ eingegeben werden.	Büro- und Praxisflächen, Häuser, Wohnungen, WAZ
Baugenehmigung vorhanden	Objektstammdaten – Register Objekt – Eingabefeld Sonstige Kennzeichen. Für das Objekt muss die Information „Baugenehmigung vorhanden“ eingegeben werden.	Grundstück
Baujahr	Objektstammdaten - Register Flächen/Kriterien, Eingabefeld „Baujahr“.	Büro- und Praxisflächen, Gastronomie/Hotels, Hallen- u. Industrieflächen, Häuser, Ladenflächen, Land u. Forstwirtschaft, Sonstige, Wohnungen, Anlageobjekte, Garage
Bauphase	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Bauphase“ ein. Folgende Informationen können eingegeben werden, um diese in ImmobilienScout24 anzuzeigen: „keine Angabe“, „Haus in Planung“, „Haus im Bau“ oder „Haus fertig gestellt“.	Häuser
Bebaubar mit	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Energieausweis“ ein. Folgende Informationen können eingegeben werden, um diese in ImmobilienScout24 anzuzeigen: Ackerland, Bauerwartungsland, Bootsstände, Büro, Camping, Einzelhandel-gross, Einzelhandel-klein, Garagen, Garten, Gastronomie, Gewerbe, Hotel, Industrie, Kleingewerbe, Lager, Obstpflanzung, Parkhaus, Produktion, Stellplätze, Wald, Doppelhaus, Einfamilienhaus, Mehrfamilienhaus, Reihenhause oder Villa.	Grundstücke
Bebaubar nach	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Bebaubar nach“ ein. Folgende Werte können eingegeben werden, um diese in ImmobilienScout24 anzuzeigen: Unbekannt, §30BauGB, §34BauGB oder §35BauGB.	Grundstücke
Befeuerungsart	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Objekt bei einem freien Suchfeld als Titel „Befeuerungsart“ ein. Folgende Informationen können eingegeben werden, um diese in ImmobilienScout24 anzuzeigen: keine Angabe, Erdwärme, Solarheizung, Pelletheizung, Gas, Öl, Fernwärme, Strom oder Kohle.	Büro- u. Praxisflächen, Gastronomie/Hotels, Hallen- u. Industrieflächen, Häuser, Ladenflächen, Land u. Forstwirtschaft, Sonstige, Wohnungen, Anlageobjekt, WAZ
Betreutes Wohnen	Objektstammdaten – Register Objekt – Eingabefeld Sonstige Kennzeichen. Für das Objekt muss die Information „Betreutes Wohnen“ eingegeben werden.	Häuser, Wohnungen
Betriebskosten umgelegt	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Preis Parkfläche“ ein. Es muss nur der Betrag eingegeben werden, ohne Währungszeichen.	Anlageobjekte
Bodenbelag	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Objekt bei einem freien Suchfeld als Titel „Ausstattungsqualität“ ein. Folgende Informationen können eingegeben werden, um diese in ImmobilienScout24 anzuzeigen: Keine Angabe, Beton, Epoxidharz, Fliesen, Laminat, Parkett, PVC, Teppichboden, Teppichboden Antistatisch, Teppichfliesen Stuhlrollenfest, Stein, Nach Wunsch oder Ohne Bodenbelag.	Büro- und Praxisflächen, Hallen- u. Industrieflächen, Ladenflächen, Land u. Forstwirtschaft, Sonstige
Bodenbelastung	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Bodenbelastung“ ein. Die Bodenbelastung nur in Zahlen eingegeben werden, ohne Einheit.	Hallen- und Produktionsflächen
Breite	Möglichkeit 1: Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Breite“ ein. Möglichkeit 2: Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Flächen/Kriterien das Kriterium „Breite“ ein.	Garage
Büro- und Praxisfläche	Diese Fläche ist die Hauptfläche der Objektart „Büro- und Praxisflächen“. Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Flächen und Kriterien die Hauptfläche an.	Büro- und Praxisflächen
Datenverkabelung	Objektstammdaten – Register Objekt – Eingabefeld Sonstige Kennzeichen. Für das Objekt muss die Information „Datenverkabelung“ eingegeben werden.	Büro- und Praxisflächen
Deckenlast	Möglichkeit 1: Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Anzahl Garagen/Stellplätze“ ein. Möglichkeit 2: Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Flächen/Kriterien das Kriterium „Anzahl Garagen/Stellplätze“ ein.	Ladenflächen

	Die Anzahl darf nur in ganzen Zahlen eingegeben werden. (Keine Kommastellen)	
Denkmalschutzobjekt	Objektstammdaten – Register Objekt – Eingabefeld Sonstige Kennzeichen. Für das Objekt muss die Information „Denkmalschutzobjekt“ eingegeben werden.	Büro- und Praxisflächen, Gastronomie/Hotels, Häuser, Ladenflächen, Land u. Forstwirtschaft, Sonstige, Wohnungen, Anlageobjekte
Einbauküche	Objektstammdaten – Register Objekt – Eingabefeld Sonstige Kennzeichen. Für das Objekt muss die Information „Einbauküche“ eingegeben werden.	Häuser, Wohnungen
Energieausweis	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Energieausweis“ ein. Folgende Informationen können eingegeben werden, um diese in ImmobilienScout24 anzuzeigen: keine Angabe, Endenergiebedarf oder Energieverbrauchskennwert.	Büro- u. Praxisflächen, Gastronomie/Hotels, Hallen- u. Industrieflächen, Häuser, Ladenflächen, Land u. Forstwirtschaft, Sonstige, Wohnungen, Anlageobjekt, WAZ
Energieverbr.kennwert	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld den Titel „Energieverbr.kennwert“ ein. Geben Sie als Wert einen Wert ungleich 0 ein.	Büro- u. Praxisflächen, Gastronomie/Hotels, Hallen- u. Industrieflächen, Häuser, Ladenflächen, Land u. Forstwirtschaft, Sonstige, Wohnungen, Anlageobjekt, WAZ
Erschliessungszustand	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Erschliessungszustand“ ein. Folgende Werte können eingegeben werden, um diese in ImmobilienScout24 anzuzeigen: Erschlossen, Teilerschlossen, Unerschlossen oder Unbekannt.	Grundstück
Etage	Möglichkeit 1: Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Etage“ ein. Möglichkeit 2: Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Flächen/Kriterien das Kriterium „Etage“ ein. Die Anzahl darf nur in ganzen Zahlen eingegeben werden. (Keine Kommastellen)	Wohnungen, WAZ
Etagen	Möglichkeit 1: Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Etagen“ ein. Möglichkeit 2: Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Flächen/Kriterien das Kriterium „Etagen“ ein. Die Anzahl darf nur in ganzen Zahlen eingegeben werden. (Keine Kommastellen)	Büro- und Praxisflächen, Gastronomie/Hotels, Hallen- u. Industrieflächen, Ladenflächen, Land u. Forstwirtschaft, Sonstige, Anlageobjekte
Etagenzahl	Möglichkeit 1: Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Etagenzahl“ ein. Möglichkeit 2: Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Flächen/Kriterien das Kriterium „Etagenzahl“ ein. Die Anzahl darf nur in ganzen Zahlen eingegeben werden. (Keine Kommastellen)	Häuser, Wohnungen, WAZ
Fahrzeit zum Bahnhof	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten, bei einem freien Datenfeld als Titel „Fahrzeit BHF“ ein. Die Dauer (in Minuten) darf nur in ganzen Zahlen eingegeben werden. (Keine Kommastellen)	Büro- und Praxisflächen, Gastronomie/Hotels, Hallen- u. Industrieflächen, Ladenflächen, Land u. Forstwirtschaft, Sonstige, Anlageobjekte
Fahrzeit zum Flughafen	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten, bei einem freien Datenfeld als Titel „Fahrzeit Flughafen“ ein. Die Dauer (in Minuten) darf nur in ganzen Zahlen eingegeben werden. (Keine Kommastellen)	Büro- und Praxisflächen, Gastronomie/Hotels, Hallen- u. Industrieflächen,

		Ladenflächen, Land u. Forstwirtschaft, Sonstige, Anlageobjekte
Fahrzeit zur Bundesautobahn	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten, bei einem freien Datenfeld als Titel „Fahrzeit BAB“ ein. Die Dauer (in Minuten) darf nur in ganzen Zahlen eingegeben werden. (Keine Kommastellen)	Büro- und Praxisflächen, Gastronomie/Hotels, Hallen- u. Industrieflächen, Ladenflächen, Land u. Forstwirtschaft, Sonstige, Anlageobjekte
Fläche	Diese Fläche ist die Hauptfläche der Objektart „Garage“. Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Flächen und Kriterien die Hauptfläche an.	Garage
Förderung	Objektstammdaten – Register Objekt – Eingabefeld Sonstige Kennzeichen. Für das Objekt muss die Information „Förderung“ eingegeben werden.	Wohnungen
Frei ab	Objektstammdaten - Register Flächen/Kriterien, Eingabefeld „Frei ab“.	Büro- und Praxisflächen, Gastronomie/Hotels, Grundstück, Hallen- u. Industrieflächen, Häuser, Ladenflächen, Land u. Forstwirtschaft, Sonstige, Wohnungen, Anlageobjekte, Garage, WAZ
Frei bis	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Frei bis“ ein. Bitte geben Sie als Wert ein gültiges Datum an.	Garage, WAZ
Fussweg zu Öffentlichen Nahverkehrsmitteln	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten, bei einem freien Datenfeld als Titel „Fussweg NV“ ein. Die Dauer (in Minuten) darf nur in ganzen Zahlen eingegeben werden. (Keine Kommastellen)	Büro- und Praxisflächen, Gastronomie/Hotels, Hallen- u. Industrieflächen, Land u. Forstwirtschaft, Sonstige, Anlageobjekte
Gartenbenutzung	Objektstammdaten – Register Objekt – Eingabefeld Sonstige Kennzeichen. Für das Objekt muss die Information „Gartenbenutzung“ eingegeben werden.	Wohnungen, WAZ
GästeWC	Objektstammdaten – Register Objekt – Eingabefeld Sonstige Kennzeichen. Für das Objekt muss die Information „GästeWC“ eingegeben werden.	Häuser, Wohnungen, WAZ
Gastraumfläche	Diese Fläche ist die Hauptfläche der Objektart „Gastronomie/Hotels“. Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Flächen und Kriterien die Hauptfläche an.	Gastronomie/Hotels
Gastraumplätze	Möglichkeit 1: Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Gastraumplätze“ ein. Möglichkeit 2: Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Flächen/Kriterien das Kriterium „Gastraumplätze“ ein. Die Anzahl darf nur in ganzen Zahlen eingegeben werden. (Keine Kommastellen)	Gastronomie/Hotels
Gastterasse	Objektstammdaten – Register Objekt – Eingabefeld Sonstige Kennzeichen. Für das Objekt muss die Information „Gastterasse“ eingegeben werden.	Gastronomie/Hotels
Gesamtfläche	Objektstammdaten – Register Flächen/Kriterien. Die Gesamtfläche muss unter den Nebenflächen eingegeben werden und darf weder leer gelassen, noch den Wert 0 enthalten.	Büro- und Praxisflächen, Gastronomie/Hotels, Hallen- u. Industrieflächen, Ladenflächen, Land u. Forstwirtschaft, Sonstige, Anlageobjekte
Geschlecht	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Geschlecht“ ein. Folgende Informationen können eingegeben werden, um diese in ImmobilienScout24 anzuzeigen: nur Männer, nur Frauen oder keine Beschränkung.	WAZ
Gewerbeflächen	Objektstammdaten – Register Flächen/Kriterien. Die Gewerbeflächen muss unter den Nebenflächen eingegeben werden und darf weder leer gelassen, noch den Wert 0 enthalten.	Anlageobjekte
GFZ	Objektstammdaten – Register Flächen/Kriterien. Die GFZ muss unter den Nebenflächen eingegeben werden und darf weder leer gelassen, noch den Wert 0 enthalten.	Grundstück

Grundstücksfläche	Diese Fläche ist die Hauptfläche der Objektart „Grundstücke“. Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Flächen und Kriterien die Hauptfläche an.	Grundstücke
Grundstücksfläche	Objektstammdaten – Register Flächen/Kriterien. Die Grundstücksfläche muss unter den Nebenflächen eingegeben werden und darf weder leer gelassen, noch den Wert 0 enthalten.	Hallen- und Produktionsflächen , Häuser, Land u. Forstwirtschaft, Sonstige, Anlageobjekte
Gruppennummer	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten, bei einem freien Datenfeld als Titel „Gruppennummer“ ein. Die Gruppennummer darf nicht den Wert 0 haben.	Alle
GRZ	Objektstammdaten – Register Flächen/Kriterien. Die GRZ muss unter den Nebenflächen eingegeben werden und darf weder leer gelassen, noch den Wert 0 enthalten.	Grundstück
Hallenhöhe	Möglichkeit 1: Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Hallenhöhe“ ein. Möglichkeit 2: Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Flächen/Kriterien das Kriterium „Hallenhöhe“ ein.	Hallen- und Produktionsflächen
Hauptfläche	Diese Fläche ist die Hauptfläche der Objektart „Land u. Forstwirtschaft / Sonstige“. Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Flächen und Kriterien die Hauptfläche an.	Land u. Forstwirtschaft, Sonstige
Haustiere	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Haustiere“ ein. Folgende Informationen können eingegeben werden, um diese in ImmobilienScout24 anzuzeigen: „keine Angabe“, „erlaubt“, „verboten“ oder „nach Vereinbarung“	Häuser, Wohnungen, WAZ
Hebebühne	Objektstammdaten – Register Objekt – Eingabefeld Sonstige Kennzeichen. Für das Objekt muss die Information „Hebebühne“ eingegeben werden.	Hallen- und Produktionsflächen
Heizkosten (Mietobjekt)	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Heizkosten“ ein. Es muss nur der Betrag eingegeben werden, ohne Währungszeichen.	Häuser, Wohnungen, Garage
Heizungsart	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Objekt bei einem freien Suchfeld als Titel „Heizungsart“ ein. Folgende Informationen können eingegeben werden, um diese in ImmobilienScout24 anzuzeigen: keine Angabe, Etagenheizung, Ofenheizung oder Zentralheizung.	Büro- und Praxisflächen, Gastronomie/Hotels, Hallen- u. Industrieflächen, Häuser, Ladenflächen, Land u. Forstwirtschaft, Sonstige, Wohnungen, Anlageobjekte, WAZ
HK in Warmmiete (Mietobjekt)	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld den Titel „HK in Warmmiete“ ein. Geben Sie als Wert Ja oder Nein an.	Häuser, Wohnungen, Garage
Höhe	Möglichkeit 1: Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Höhe“ ein. Möglichkeit 2: Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Flächen/Kriterien das Kriterium „Höhe“ ein.	Garage
Kantine	Objektstammdaten – Register Objekt – Eingabefeld Sonstige Kennzeichen. Für das Objekt muss die Information „Kantine“ eingegeben werden.	Büro- und Praxisflächen
Kaution	Objektstammdaten – Register Preis – Eingabefeld „Kaution“	WAZ
Keller	Objektstammdaten – Register Objekt – Eingabefeld Sonstige Kennzeichen. Für das Objekt muss die Information „Keller“ eingegeben werden.	Büro- und Praxisflächen, Gastronomie/Hotels, Häuser, Ladenflächen, Land u. Forstwirtschaft, Sonstige, Wohnungen, WAZ
Klimaanlage	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Klimaanlage“ ein. Folgende Werte können eingegeben werden, um diese in ImmobilienScout24 anzuzeigen: Ja, Nein, Nach Vereinbarung oder keine Angabe.	Büro- und Praxisflächen
Kranbahn (t)	Möglichkeit 1: Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Kranbahn (t)“ ein. Möglichkeit 2: Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Flächen/Kriterien das Kriterium	Hallen- u. Industrieflächen, Ladenflächen

	„Kranbahn (t) ein.“	
Küche vorhanden	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Küche vorhanden“ ein. Als Wert müssen Sie dann „Ja“ angeben, sonstige Werte werden ignoriert.	Büro- und Praxisflächen
Kurzfristig bebaubar	Objektstammdaten – Register Objekt – Eingabefeld Sonstige Kennzeichen. Für das Objekt muss die Information „Kurzfristig bebaubar“ eingegeben werden.	Grundstück
Lage	Die Lage geben Sie über die Objektstammdaten Register Texte – Lage an.	Alle
Lageart	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Lageart“ ein. Folgende Informationen können eingegeben werden, um diese in ImmobilienScout24 anzuzeigen: keine Angabe, ALage, Blage oder Einkaufszentrum.	Ladenflächen
Lager- und Produktionsfläche	Diese Fläche ist die Hauptfläche der Objektart „Hallen- u. Industrieflächen“. Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Flächen und Kriterien die Hauptfläche an.	Hallen- u. Industrieflächen
Länge	Möglichkeit 1: Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Länge“ ein. Möglichkeit 2: Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Flächen/Kriterien das Kriterium „Länge“ ein.	Garage
Lastenaufzug (kg)	Möglichkeit 1: Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Lastenaufzug (kg)“ ein. Möglichkeit 2: Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Flächen/Kriterien das Kriterium „Lastenaufzug (kg)“ ein.	Hallen- u. Industrieflächen, Ladenflächen
letzte Modernisierung (Jahr)	Möglichkeit 1: Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „letzte Modernisierung (Jahr)“ ein. Möglichkeit 2: Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Flächen/Kriterien das Kriterium „letzte Modernisierung (Jahr)“ ein. Die Anzahl darf nur in ganzen Zahlen eingegeben werden. (Keine Kommastellen)	Büro- und Praxisflächen, Gastronomie/Hotels, Hallen- u. Industrieflächen, Häuser, Ladenflächen, Land u. Forstwirtschaft, Sonstige, Wohnungen, Anlageobjekte, Garage
Maximalmietdauer (in Monaten)	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Maximalmietdauer“ ein.	WAZ
Miete Pro	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld den Titel „Miete Pro“ ein. Geben Sie als Wert Monat, Woche oder Tag an.	WAZ
Miet-Einnahme Palst	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Preis Parkfläche“ ein. Es muss nur der Betrag eingegeben werden, ohne Währungszeichen.	Anlageobjekte
Miet-Einnahme PaSoll	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Preis Parkfläche“ ein. Es muss nur der Betrag eingegeben werden, ohne Währungszeichen.	Anlageobjekte
Miet-Einnahmen pro Monat (Kaufobjekt)	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Miet-Einnahmen pro Monat“ ein. Es muss nur der Betrag eingegeben werden, ohne Währungszeichen.	Häuser, Wohnungen, Garage
Mindestmietdauer (in Monaten)	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Mindestmietdauer“ ein.	WAZ
Mit Einliegerwohnung	Objektstammdaten – Register Objekt – Eingabefeld Sonstige Kennzeichen. Für das Objekt muss die Information „Mit Einliegerwohnung“ eingegeben werden.	Häuser
Mobiliar	Objektstammdaten – Register Objekt – Eingabefeld Sonstige Kennzeichen. Für das Objekt muss die Information „Mobiliar“ eingegeben werden.	WAZ
Nebenfläche	Objektstammdaten – Register Flächen/Kriterien. Die Nebenfläche muss unter den Nebenflächen eingegeben werden und darf weder leer gelassen, noch den Wert 0 enthalten.	Büro- und Praxisflächen, Gastronomie/Hotels, Hallen- u. Industrieflächen, Ladenflächen, Land u. Forstwirtschaft, Sonstige, Anlageobjekte
Nicht umgelegte Kosten	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Preis Parkfläche“ ein. Es muss nur der Betrag eingegeben werden, ohne Währungszeichen.	Anlageobjekte
Nutzfläche	Objektstammdaten – Register Flächen/Kriterien. Die Nutzfläche muss unter den Nebenflächen eingegeben werden und darf weder leer gelassen, noch den Wert 0 enthalten.	Häuser, Wohnungen
Objektart Land u.	Objektstammdaten – Register Objekt – Auswahlfeld Kategorie, es können	Land u.

Forstwirtschaft / Sonstige	folgende Kategorien eingegeben werden die ImmobilienScout24 erkennt: Anwesen, Bauernhof, Reiterhof, Weingut, Werkstatt, Freizeitanlage, Gewerbefläche, Spezialobjekt oder Gewerbepark.	Forstwirtschaft, Sonstige
Objektbeschreibung	Die Objektbeschreibung geben Sie über die Objektstammdaten Register Texte – Objektbeschreibung (extern) an.	Alle
Objektkategorie Anlageobjekte	Objektstammdaten – Register Objekt – Auswahlfeld Kategorie, es können folgende Kategorien eingegeben werden die ImmobilienScout24 erkennt: Einfamilienhaus, Mehrfamilienhaus, Eigentumswohnung, Einkaufszentrum, Gaststätte, Hotel, Freizeitanlage, Gewerbeeinheit, Bürogebäude, Geschäftshaus, Gewerbeanwesen, Halle-Lager, Industriebauwesen, Laden-Verkaufsfläche, Servicecenter, Sonstige, Supermarkt, Wohn-Geschäftshaus oder Wohnanlage.	Anlageobjekte
Objektkategorie Büro- und Praxisflächen	Objektstammdaten – Register Objekt – Auswahlfeld Kategorie, es können folgende Kategorien eingegeben werden die ImmobilienScout24 erkennt: Keine Angabe, Loft, Atelier, Büro, Büroetage, Bürohaus, Bürozentrum, Büro- und Lagergebäude, Praxis, Praxissetage, Praxishaus, Gewerbezentrum, Wohn- und Geschäftsgebäude oder Büro- und Geschäftsgebäude.	Büro- und Praxisflächen
Objektkategorie Garage	Objektstammdaten – Register Objekt – Auswahlfeld Kategorie, es können folgende Kategorien eingegeben werden die ImmobilienScout24 erkennt: keine Angabe, Garage, Tiefgarage, Parkhaus, Carport, Aussenstellplatz oder Duplex.	Garage
Objektkategorie Gastronomie/Hotels	Objektstammdaten – Register Objekt – Auswahlfeld Kategorie, es können folgende Kategorien eingegeben werden die ImmobilienScout24 erkennt: Barbetrieb, Caffee, Diskothek, Gästehaus, Gaststätte, Hotel, Hotelanwesen, Hotel-Garni, Pension, Restaurant oder Ferienbungalow.	Gastronomie/Hotels
Objektkategorie Grundstück	Objektstammdaten – Register Objekt – Auswahlfeld Kategorie, es können folgende Kategorien eingegeben werden die ImmobilienScout24 erkennt: Wohnen, Gewerbe, LandForstwirtschaft oder Freizeit.	Grundstück
Objektkategorie Hallen- u. Industrieflächen	Objektstammdaten – Register Objekt – Auswahlfeld Kategorie, es können folgende Kategorien eingegeben werden die ImmobilienScout24 erkennt: keine Angabe, Ausstellungsfläche, Halle, Hochregallager, Industriehalle, Industriehalle mit Freifläche, Kühlhaus, Kühlregallager, Lager mit Freifläche, Lagerfläche, Lagerhalle, Servicefläche, Speditionslager oder Werkstatt.	Hallen- u. Industrieflächen
Objektkategorie Häuser	Objektstammdaten – Register Objekt – Auswahlfeld Kategorie, es können folgende Kategorien eingegeben werden die ImmobilienScout24 erkennt: keine Angabe, Bungalow, Doppelhaushälfte, Einfamilienhaus, Mehrfamilienhaus, Villa, Reihenhaushälfte, Reiheneckhaus, Zweifamilienhaus, Bauernhaus, Sonstiges, Besondere Immobilie oder Burgschloss.	Häuser
Objektkategorie Ladenflächen	Objektstammdaten – Register Objekt – Auswahlfeld Kategorie, es können folgende Kategorien eingegeben werden die ImmobilienScout24 erkennt: keine Angabe, Ausstellungsfläche, Einkaufszentrum, Factory-Outlet, Kaufhaus, Kiosk, Laden, SBMarkt, Verkaufsfläche oder Verkaufshalle.	Ladenflächen
Objektkategorie WAZ	Objektstammdaten – Register Objekt – Auswahlfeld Kategorie, es können folgende Kategorien eingegeben werden die ImmobilienScout24 erkennt: Zimmer, Appartement oder Wohnung.	WAZ
Objektzustand	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Objekt bei einem freien Suchfeld als Titel „Objektzustand“ ein. Folgende Informationen können eingegeben werden, um diese in ImmobilienScout24 anzuzeigen: Keine Angabe, Erstbezug, Neuwertig, Vollständig Reonviert, Renovierungsbedürftig, Modernisiert, nach Vereinbarung, Gepflegt, Erstbezug nach Sanierung, Saniert, Unrenoviert oder Abbruchreif.	Büro- und Praxisflächen, Gastronomie/Hotels, Hallen- u. Industrieflächen, Häuser, Ladenflächen, Land u. Forstwirtschaft, Sonstige, Wohnungen, Anlageobjekte, WAZ
Parkplatz, nur in Zusammenhang mit „Anzahl Garagen/Stellplätze“	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Parkplatz“ ein. Folgende Informationen können eingegeben werden, um diese in ImmobilienScout24 anzuzeigen: keine Angabe, Garage, Aussenstellplatz, Carport, Duplex, Parkhaus oder Tiefgarage.	Häuser, Wohnungen, WAZ
Parkplatzmiete	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Parkplatzmiete“ ein. Es muss nur der Betrag eingegeben werden, ohne Währungszeichen.	WAZ
Personenaufzug	Objektstammdaten – Register Objekt – Eingabefeld Sonstige Kennzeichen. Für das Objekt muss die Information „Personenaufzug“ eingegeben werden.	Büro- und Praxisflächen, Gastronomie/Hotels, Hallen- u. Industrieflächen, Ladenflächen, Land u. Forstwirtschaft, Sonstige, Wohnungen, Anlageobjekte, WAZ
Preis bei Verkauf	Objektstammdaten – Register Preis – Eingabefeld „Preis“	Alle
Preis pro Parkfläche	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Preis pro Parkfläche“ ein. Es muss nur der Betrag eingegeben werden, ohne Währungszeichen.	Anlageobjekte, Büro- u. Praxisflächen, Hallen- u. Industrieflächen,

		Ladenflächen, Land u. Forstwirtschaft, Sonstige
Provision	Bei Kaufobjekt: Objektstammdaten Register Preis – Schaltfläche Daten Verkauf – Register Courtage – Angabe der Käufer-Courtage. Bei Mietobjekt: Objektstammdaten Register Preis – Schaltfläche Vermietung – Register Courtage – Angabe der Mieter-Courtage.	Alle
Rampe	Objektstammdaten – Register Objekt – Eingabefeld Sonstige Kennzeichen. Für das Objekt muss die Information „Rampe“ eingegeben werden.	Hallen- und Produktionsflächen, Ladenflächen
Raucher Ok	Objektstammdaten – Register Objekt – Eingabefeld Sonstige Kennzeichen. Für das Objekt muss die Information „Raucher Ok“ eingegeben werden.	WAZ
Rollstuhlgerecht	Objektstammdaten – Register Objekt – Eingabefeld Sonstige Kennzeichen. Für das Objekt muss die Information „Rollstuhlgerecht“ eingegeben werden.	Häuser, Wohnungen, WAZ
Schaufensterfront	Objektstammdaten – Register Flächen/Kriterien. Die Schaufensterfront muss unter den Nebenflächen eingegeben werden und darf weder leer gelassen, noch den Wert 0 enthalten.	Ladenflächen
Sonstige Angaben	Menü Objekt – Bearbeiten – Objekt Bearbeiten - Register Texte – Auswahl Register „Sonstiges“ in der Menüleiste im unteren Teil der Objektstammdaten.	Alle
Sonstige Angaben	Die sonstige Angaben geben Sie über die Objektstammdaten Register Texte – Sonstiges an.	Alle
Sonstige Flächen	Objektstammdaten – Register Flächen/Kriterien. Die „sonstige Flächen“ muss unter den Nebenflächen eingegeben werden und darf weder leer gelassen, noch den Wert 0 enthalten.	Anlageobjekte
Starkstrom	Objektstammdaten – Register Objekt – Eingabefeld Sonstige Kennzeichen. Für das Objekt muss die Information „Starkstrom“ eingegeben werden.	Büro- und Praxisflächen
Stellplatz Kaufpreis (Kaufobjekt)	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Stellplatz Kaufpreis“ ein. Es muss nur der Betrag eingegeben werden, ohne Währungszeichen.	Häuser, Wohnungen, Garage
Stellplatz Miete (Mietobjekt)	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Stellplatz Miete“ ein. Es muss nur der Betrag eingegeben werden, ohne Währungszeichen.	Häuser, Wohnungen, Garage
Stromanschlusswert	Möglichkeit 1: Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Stromanschlusswert“ ein. Möglichkeit 2: Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Flächen/Kriterien das Kriterium „Stromanschlusswert“ ein. Die Anzahl darf nur in ganzen Zahlen eingegeben werden. (Keine Kommastellen)	Hallen- und Produktionsflächen
Teilbar ab	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld den Titel „Teilbar ab“ ein. Geben Sie als Wert einen Wert ungleich 0 ein.	Büro- und Praxisflächen, Gastronomie/Hotels, Grundstücke, Hallen- u. Industrieflächen, Ladenflächen, Land u. Forstwirtschaft, Sonstige, Anlageobjekte
Verkaufsfläche	Diese Fläche ist die Hauptfläche der Objektart „Ladenflächen“. Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Flächen und Kriterien die Hauptfläche an.	Ladenflächen
Vermietbare Fläche	Diese Fläche ist die Hauptfläche der Objektart „Anlageobjekte“. Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Flächen und Kriterien die Hauptfläche an.	Anlageobjekte
Vermietet	Objektstammdaten – Register Objekt – Eingabefeld Sonstige Kennzeichen. Für das Objekt muss die Information „Vermietet“ eingegeben werden.	Häuser, Wohnungen
Warmwasser enthalten	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld den Titel „Warmwasser enthalten“ ein. Geben Sie als Wert Ja oder Nein an.	Büro- u. Praxisflächen, Gastronomie/Hotels, Hallen- u. Industrieflächen, Häuser, Ladenflächen, Land u. Forstwirtschaft, Sonstige, Wohnungen, Anlageobjekt, WAZ
Wohnfläche	Diese Fläche ist die Hauptfläche der Objektart „Häuser“. Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Flächen und Kriterien die Hauptfläche an.	Häuser, Wohnungen, WAZ
Wohngeld (Kaufobjekt)	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Wohngeld“ ein. Es muss nur der Betrag eingegeben werden, ohne Währungszeichen.	Häuser, Wohnungen, Garage
xfache Miete	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Preis Parkfläche“ ein. Es muss nur der Betrag eingegeben werden, ohne Währungszeichen.	Anlageobjekte

Zimmer	<p>Möglichkeit 1: Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Zimmer“ ein.</p> <p>Möglichkeit 2: Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Flächen/Kriterien das Kriterium „Zimmer“ ein.</p> <p>Die Anzahl darf nur in ganzen Zahlen eingegeben werden. (Keine Kommastellen)</p>	Häuser, Wohnungen, WAZ
Zulieferung	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Lageart“ ein. Folgende Informationen können eingegeben werden, um diese in ImmobilienScout24 anzuzeigen: keine Angabe, Direkter Zugang, Keine Direkte Anfahrt, PKW-Zufahrt, Von Vorn, Von Hinten, Ganztägig oder Vormittags.	Ladenflächen

Informationen die an OpenImmo - Immobiliendatenbankportale übertragen werden können (Immonet, Immowelt, Immopool, Immobilien.de):

Information	Einstellungsmöglichkeit
Abstellraum	Objektstammdaten – Register Objekt – Eingabefeld Sonstige Kennzeichen. Für das Objekt muss die Information „Abstellraum“ angegeben werden.
Aktiv bis	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Aktiv bis“ ein. Geben Sie dazu nur das Datum ein.
Aktiv von	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Aktiv von“ ein. Geben Sie dazu nur das Datum ein.
Altlasten	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten, bei einem freien Datenfeld als Titel „Altlasten“ ein. Sie müssen nur den Betrag eingeben, ohne Währungszeichen.
angeschl. Gastronomie	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „angeschl. Gastronomie“ ein. Folgende Informationen können eingegeben werden, um diese an das Immobilienportal zu übertragen: Hotelrestaurant und/oder Bar. Sie können beide Möglichkeiten mit einem Semikolon getrennt angeben.
Anzahl Badezimmer	Möglichkeit 1: Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Anzahl Badezimmer“ ein. Möglichkeit 2: Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Flächen/Kriterien das Kriterium „Anzahl Badezimmer“ ein. Die Anzahl darf nur in ganzen Zahlen eingegeben werden. (Keine Kommastellen)
Anzahl Balkon	Möglichkeit 1: Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Anzahl Balkon“ ein. Möglichkeit 2: Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Flächen/Kriterien das Kriterium „Anzahl Balkon“ ein. Die Anzahl darf nur in ganzen Zahlen eingegeben werden. (Keine Kommastellen)
Anzahl Betten	Möglichkeit 1: Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Anzahl Betten“ ein. Möglichkeit 2: Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Flächen/Kriterien das Kriterium „Anzahl Betten“ ein. Die Anzahl darf nur in ganzen Zahlen eingegeben werden. (Keine Kommastellen)
Anzahl Etagen	Möglichkeit 1: Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Anzahl Etagen“ ein. Möglichkeit 2: Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Flächen/Kriterien das Kriterium „Anzahl Etagen“ ein. Die Etage darf nur in ganzen Zahlen eingegeben werden. (Keine Kommastellen)
Anzahl Gewerbeeinheiten	Möglichkeit 1: Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Anzahl Gewerbeeinheiten“ ein. Möglichkeit 2: Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Flächen/Kriterien das Kriterium „Anzahl Gewerbeeinheiten“ ein. Die Anzahl darf nur in ganzen Zahlen eingegeben werden. (Keine Kommastellen)
Anzahl Parkflächen	Möglichkeit 1: Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Anzahl Parkflächen“ ein. Möglichkeit 2: Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Flächen/Kriterien das Kriterium „Anzahl Parkflächen“ ein. Die Anzahl darf nur in ganzen Zahlen eingegeben werden. (Keine Kommastellen)
Anzahl Schlafzimmer	Möglichkeit 1: Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Anzahl Schlafzimmer“ ein. Möglichkeit 2: Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Flächen/Kriterien das Kriterium „Anzahl Schlafzimmer“ ein.

	Die Anzahl darf nur in ganzen Zahlen eingegeben werden. (Keine Kommastellen)
Anzahl sep. WC	Möglichkeit 1: Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Anzahl sep. WC“ ein. Möglichkeit 2: Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Flächen/Kriterien das Kriterium „Anzahl sep. WC“ ein. Die Anzahl darf nur in ganzen Zahlen eingegeben werden. (Keine Kommastellen)
Anzahl Tagungsräume	Möglichkeit 1: Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Tagungsräume“ ein. Möglichkeit 2: Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Flächen/Kriterien das Kriterium „Tagungsräume“ ein. Die Anzahl darf nur in ganzen Zahlen eingegeben werden. (Keine Kommastellen)
Anzahl Wohneinheiten	Möglichkeit 1: Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Anzahl Wohneinheiten“ ein. Möglichkeit 2: Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Flächen/Kriterien das Kriterium „Anzahl Wohneinheiten“ ein. Die Anzahl darf nur in ganzen Zahlen eingegeben werden. (Keine Kommastellen)
Anzahl Wohnzimmer	Möglichkeit 1: Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Anzahl Wohnzimmer“ ein. Möglichkeit 2: Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Flächen/Kriterien das Kriterium „Anzahl Wohnzimmer“ ein. Die Anzahl darf nur in ganzen Zahlen eingegeben werden. (Keine Kommastellen)
Ausbaustufe	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Ausbaustufe“ ein. Folgende Informationen können eingegeben werden, um diese an das Immobilienportal zu übertragen: Bausatzhaus, Ausbauhaus, Schlüsselfertig mit Keller, Schlüsselfertig ohne Bodenplatte oder Schlüsselfertig mit Bodenplatte.
Ausblick	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Ausblick“ ein. Folgende Informationen können eingegeben werden, um diese an das Immobilienportal zu übertragen: Ferne, See Oder Berge.
Ausrichtung Balkon	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Ausrichtung Balkon“ ein. Folgende Informationen können eingegeben werden, um diese an das Immobilienportal zu übertragen: Nord, Ost, Süd und/oder West. Sie können mehrere Möglichkeiten mit einem Semikolon getrennt angeben.
Ausstattungsqualität	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Objekt bei einem freien Suchfeld als Titel „Ausstattungsqualität“ ein. Folgende Informationen können eingegeben werden, um diese an das Immobilienportal zu übertragen: Standard, Gehoben oder Luxus.
Bad	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Bad“ ein. Folgende Informationen können eingegeben werden, um diese an das Immobilienportal zu übertragen: Dusche. Wanne und/oder Fenster. Sie können mehrere Möglichkeiten mit einem Semikolon getrennt angeben.
Balkonfläche	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Flächen/Kriterien bei der Haupt- oder Nebenfläche den Titel „Balkonfläche“ an und geben Sie den entsprechenden Wert an.
Barrierefrei	Objektstammdaten – Register Objekt – Eingabefeld Sonstige Kennzeichen. Für das Objekt muss die Information „Barrierefrei“ angegeben werden.
Bauart	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Bauart“ ein. Folgende Informationen können eingegeben werden, um diese an das Immobilienportal zu übertragen: Altbau oder Neubau.
Bauweise	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Bauweise“ ein. Folgende Informationen können eingegeben werden, um diese an das Immobilienportal zu übertragen: Massiv, Fertigteile oder Holz.
Bebaubar nach	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Bebaubar nach“ ein. Folgende Informationen können eingegeben werden, um diese an das Immobilienportal zu übertragen: §34BauGB, §35BauGB, B-Plan, kein Bauland oder Bauerwartungsland.
Befeuerungsart	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Objekt bei einem freien Suchfeld als Titel „Befeuerungsart“ ein. Folgende Informationen können eingegeben werden, um diese an das Immobilienportal zu übertragen: Öl, Gas, Elektro, Solar, Erwärme, Fern, Block, Alternativ, Wasser/Elektro oder LuftWP..
Beheizbare Fläche	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Flächen/Kriterien bei der Haupt- oder Nebenfläche den Titel „Beheizbare Fläche“ an und geben Sie den entsprechenden Wert an.
BGF	Möglichkeit 1: Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „BGF“ ein.

	Möglichkeit 2: Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Flächen/Kriterien das Kriterium „BGF“ ein.
BMZ	Möglichkeit 1: Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „BMZ“ ein. Möglichkeit 2: Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Flächen/Kriterien das Kriterium „BMZ“ ein.
Bodenbelag:	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Objekt bei einem freien Suchfeld als Titel „Bodenbelag“ ein. Folgende Informationen können eingegeben werden, um diese an das Immobilienportal zu übertragen: Fliesen, Stein, Teppich, Parkett, Dielen, Kunststoff, Estrich, Doppelboden, Fertigparkett, Laminat oder Linoleum.
Brauereibindung	Objektstammdaten – Register Objekt – Eingabefeld Sonstige Kennzeichen. Für das Objekt muss die Information „Brauereibindung“ angegeben werden.
Bundesland	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Bundesland“ ein.
Bürofläche	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Flächen/Kriterien bei der Haupt- oder Nebenfläche den Titel „Bürofläche“ an und geben Sie den entsprechenden Wert an.
Büroteilfläche	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Flächen/Kriterien bei der Haupt- oder Nebenfläche den Titel „Büroteilfläche“ an und geben Sie den entsprechenden Wert an.
Dachbodenfläche	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Flächen/Kriterien bei der Haupt- oder Nebenfläche den Titel „Dachbodenfläche“ an und geben Sie den entsprechenden Wert an.
Dachform	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Dachform“ ein. Folgende Informationen können eingegeben werden, um diese an das Immobilienportal zu übertragen: Krüppelwalmdach, Mansarddach, Pultdach, Satteldach oder Walmdach.
Denkmalgeschützt	Objektstammdaten – Register Objekt – Eingabefeld Sonstige Kennzeichen. Für das Objekt muss die Information „Denkmalgeschützt“ eingegeben werden.
DV-Verkabelung	Objektstammdaten – Register Objekt – Eingabefeld Sonstige Kennzeichen. Für das Objekt muss die Information „DV-Verkabelung“ angegeben werden.
Endenergiebedarf (Energiepass)	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld den Titel „Energieverbr.kennwert“ ein. Geben Sie als Wert den Bedarf ungleich 0 ein.
Energieausweis	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Energieausweis“ ein. Folgende Informationen können eingegeben werden, um diese an das Immobilienportal zu übertragen: keine Angabe, Endenergiebedarf oder Energieverbrauchskennwert.
Energieverbr.kennwert	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld den Titel „Energieverbr.kennwert“ ein. Geben Sie als Wert einen Wert ungleich 0 ein.
Erschliessungskosten	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten, bei einem freien Datenfeld als Titel „Erschliessungskosten“ ein. Sie müssen nur den Betrag eingeben, ohne Währungszeichen.
Erschliessungszustand	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Erschliessungszustand“ ein. Folgende Informationen können eingegeben werden, um diese an das Immobilienportal zu übertragen: Unerschlossen, Teilerschlossen oder Vollerschlossen.
Etage	Möglichkeit 1: Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Etage“ ein. Möglichkeit 2: Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Flächen/Kriterien das Kriterium „Etage“ ein. Die Etage darf nur in ganzen Zahlen eingegeben werden. (Keine Kommastellen)
Fahrradraum	Objektstammdaten – Register Objekt – Eingabefeld Sonstige Kennzeichen. Für das Objekt muss die Information „Fahrradraum“ angegeben werden.
Fahrstuhl	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Fahrstuhl“ ein. Folgende Informationen können eingegeben werden, um diese an das Immobilienportal zu übertragen: Personen und/oder Lasten. Sie können beide Möglichkeiten mit einem Semikolon getrennt angeben.
Fahrzeit zum Bahnhof	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten, bei einem freien Datenfeld als Titel „Fahrzeit BHf“ ein. Die Dauer (in Minuten) darf nur in ganzen Zahlen eingegeben werden. (Keine Kommastellen)
Fahrzeit zum Flughafen	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten, bei einem freien Datenfeld als Titel „Fahrzeit Flughafen“ ein. Die Dauer (in Minuten) darf nur in ganzen Zahlen eingegeben werden. (Keine Kommastellen)
Fahrzeit zur Bundesautobahn	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten, bei einem freien Datenfeld als Titel „Fahrzeit BAB“ ein. Die Dauer (in Minuten) darf nur in ganzen Zahlen eingegeben werden. (Keine Kommastellen)
Fensterfront	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Flächen/Kriterien bei der Haupt- oder Nebenfläche den Titel „Fensterfront“ an und geben Sie den entsprechenden Wert an.
Fensterfront	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Flächen/Kriterien bei der Haupt- oder Nebenfläche den Titel „Fensterfront“ an und geben Sie den entsprechenden Wert an.
Flur	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Flur“ ein.
Flurstück	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Flurstück“ ein.
Freifläche	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Flächen/Kriterien bei der Haupt- oder Nebenfläche

	den Titel „Freifläche“ an und geben Sie den entsprechenden Wert an.
Freitext Ausstattung	Menü Objekt – Bearbeiten – Objekt Bearbeiten - Register Texte – Auswahl Register „Ausstattung“ in der Menüleiste im unteren Teil der Objektstammdaten.
Freitext Lage	Menü Objekt – Bearbeiten – Objekt Bearbeiten - Register Texte – Auswahl Register „Lage“ in der Menüleiste im unteren Teil der Objektstammdaten.
Freitext Objektbeschreibung	Menü Objekt – Bearbeiten – Objekt Bearbeiten - Register Texte – Auswahl Register „Objektbeschr. (extern)“ in der Menüleiste im unteren Teil der Objektstammdaten.
Freitext Preis	Menü Objekt – Bearbeiten – Objekt Bearbeiten - Register Texte – Auswahl Register „Preis“ in der Menüleiste im unteren Teil der Objektstammdaten.
Freitext Sonstiges	Menü Objekt – Bearbeiten – Objekt Bearbeiten - Register Texte – Auswahl Register „Sonstiges“ in der Menüleiste im unteren Teil der Objektstammdaten.
Gartenfläche	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Flächen/Kriterien bei der Haupt- oder Nebenfläche den Titel „Gartenfläche“ an und geben Sie den entsprechenden Wert an.
Gartennutzung	Objektstammdaten – Register Objekt – Eingabefeld Sonstige Kennzeichen. Für das Objekt muss die Information „Gartennutzung“ angegeben werden.
Gasträumplätze	Möglichkeit 1: Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Gasträumplätze“ ein. Möglichkeit 2: Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Flächen/Kriterien das Kriterium „Gasträumplätze“ ein. Die Anzahl darf nur in ganzen Zahlen eingegeben werden. (Keine Kommastellen)
Gastrofläche	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Flächen/Kriterien bei der Haupt- oder Nebenfläche den Titel „Gastrofläche“ an und geben Sie den entsprechenden Wert an.
Gastterasse	Objektstammdaten – Register Objekt – Eingabefeld Sonstige Kennzeichen. Für das Objekt muss die Information „Gastterasse“ angegeben werden.
Gemarkung	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Gemarkung“ ein.
Gemeindecod	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Gemeindecod“ ein.
Gesamtfläche	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Flächen/Kriterien bei der Haupt- oder Nebenfläche den Titel „Gesamtfläche“ an und geben Sie den entsprechenden Wert an.
Geschäftsguthaben	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten, bei einem freien Datenfeld als Titel „Geschäftsguthaben“ ein. Sie müssen nur den Betrag eingeben, ohne Währungszeichen.
Geschlecht	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Geschlecht“ ein. Folgende Informationen können eingegeben werden: „nur Männer“, „nur Frauen“ oder „keine Einschränkung“.
GFZ	Möglichkeit 1: Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „GFZ“ ein. Möglichkeit 2: Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Flächen/Kriterien das Kriterium „GFZ“ ein.
Grundstücksfläche	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Flächen/Kriterien bei der Haupt- oder Nebenfläche den Titel „Grundstücksfläche“ an und geben Sie den entsprechenden Wert an.
Grundstücksfront	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Flächen/Kriterien bei der Haupt- oder Nebenfläche den Titel „Grundstücksfront“ an und geben Sie den entsprechenden Wert an.
Gruppennummer	Möglichkeit 1: Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Gruppennummer“ ein. Möglichkeit 2: Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Flächen/Kriterien das Kriterium „Gruppennummer“ ein. Die Gruppennummer darf nur in ganzen Zahlen eingegeben werden. (Keine Kommastellen, die Zahl 0 darf nicht angegeben werden)
GRZ	Möglichkeit 1: Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „GRZ“ ein. Möglichkeit 2: Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Flächen/Kriterien das Kriterium „GRZ“ ein.
Hallenhöhe	Möglichkeit 1: Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Hallenhöhe“ ein. Möglichkeit 2: Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Flächen/Kriterien das Kriterium „Hallenhöhe“ ein.
Hausgeld	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten, bei einem freien Datenfeld als Titel „Hausgeld“ ein. Sie müssen nur den Betrag eingeben, ohne Währungszeichen.
Haustiere	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Haustiere“ ein. Folgende Informationen können eingegeben werden: „erlaubt“, „verboten“ oder „nach Vereinbarung“
Hebebühne	Objektstammdaten – Register Objekt – Eingabefeld Sonstige Kennzeichen. Für das Objekt muss die Information „Hebebühne“ angegeben werden.
Heizkosten	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Heizkosten“

	ein. Es muss nur der Betrag eingegeben werden, ohne Währungszeichen.
Heizungsart	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Objekt bei einem freien Suchfeld als Titel „Heizungsart“ ein. Folgende Informationen können eingegeben werden, um diese an das Immobilienportal zu übertragen: Ofen, Etage, Zentral, Fern oder Fussboden.
HK in Warmmiete	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld den Titel „HK in Warmmiete“ ein. Geben Sie als Wert Ja oder Nein an. Häuser, Wohnungen, Garage
Hochhaus	Objektstammdaten – Register Objekt – Eingabefeld Sonstige Kennzeichen. Für das Objekt muss die Information „Hochhaus“ eingegeben werden.
Kamin	Objektstammdaten – Register Objekt – Eingabefeld Sonstige Kennzeichen. Für das Objekt muss die Information „Kamin“ angegeben werden.
Kantine	Objektstammdaten – Register Objekt – Eingabefeld Sonstige Kennzeichen. Für das Objekt muss die Information „Kantine“ angegeben werden.
Keller	Objektstammdaten – Register Objekt – Eingabefeld Sonstige Kennzeichen. Für das Objekt muss die Information „Keller“ angegeben werden.
Kellerfläche	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Flächen/Kriterien bei der Haupt- oder Nebenfläche den Titel „Kellerfläche“ an und geben Sie den entsprechenden Wert an.
Klimatisiert	Objektstammdaten – Register Objekt – Eingabefeld Sonstige Kennzeichen. Für das Objekt muss die Information „Klimatisiert“ angegeben werden.
Kran	Objektstammdaten – Register Objekt – Eingabefeld Sonstige Kennzeichen. Für das Objekt muss die Information „Kran“ angegeben werden.
Küche	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Küche“ ein. Folgende Informationen können eingegeben werden: EBK oder Offen
Ladenfläche	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Flächen/Kriterien bei der Haupt- oder Nebenfläche den Titel „Ladenfläche“ an und geben Sie den entsprechenden Wert an.
Lage im Bau	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Lage im Bau“ ein. Folgende Informationen können eingegeben werden, um diese an das Immobilienportal zu übertragen: Links, Rechts, Vorne und/oder Hinten. Sie können mehrere Möglichkeiten mit einem Semikolon getrennt angeben.
Lageart	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Lageart“ ein. Folgende Informationen können eingegeben werden, um diese an das Immobilienportal zu übertragen: Wohn, Gewerbe, Industrie, Misch, Neubau, Ortslage, Siedlung, Stadtrand, Stadtteil, Stadtzentrum, Nebenzentrum, 1A oder 1B.
Lagerfläche	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Flächen/Kriterien bei der Haupt- oder Nebenfläche den Titel „Lagerfläche“ an und geben Sie den entsprechenden Wert an.
max. Personen	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „max. Personen“ ein. Die maximale Personenanzahl darf nur in ganzen Zahlen angegeben werden.
Maximalmietdauer (in Monaten)	Möglichkeit 1: Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Maximalmietdauer“ ein. Möglichkeit 2: Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Flächen/Kriterien das Kriterium „Maximalmietdauer“ ein.
Miet-Einnahme Palst	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten, bei einem freien Datenfeld als Titel „Miet-Einnahme Palst“ ein. Sie müssen nur den Betrag eingeben, ohne Währungszeichen.
Miet-Einnahme PaSoll	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten, bei einem freien Datenfeld als Titel „Miet-Einnahme PaSoll“ ein. Sie müssen nur den Betrag eingeben, ohne Währungszeichen.
Mietzuschläge	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten, bei einem freien Datenfeld als Titel „Mietzuschläge“ ein. Sie müssen nur den Betrag eingeben, ohne Währungszeichen.
Mindestmietdauer (in Monaten)	Möglichkeit 1: Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Mindestmietdauer“ ein. Möglichkeit 2: Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Flächen/Kriterien das Kriterium „Mindestmietdauer“ ein.
Mit Einliegerwohnung	Objektstammdaten – Register Objekt – Eingabefeld Sonstige Kennzeichen. Für das Objekt muss die Information „Mit Einliegerwohnung“ eingegeben werden.
Möbliert	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Möbliert“ ein. Folgende Informationen können eingegeben werden, um diese an das Immobilienportal zu übertragen: Voll oder Teil.
Nettorendite	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten, bei einem freien Datenfeld als Titel „Nettorendite“ ein. Sie müssen nur den Betrag eingeben, ohne Währungszeichen.
Nichtraucher	Objektstammdaten – Register Objekt – Eingabefeld Sonstige Kennzeichen. Für das Objekt muss die Information „Nichtraucher“ eingegeben werden.
Nutzfläche	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Flächen/Kriterien bei der Haupt- oder Nebenfläche den Titel „Nutzfläche“ an und geben Sie den entsprechenden Wert an.
Objektkategorie Anlageobjekt	Objektstammdaten – Register Objekt – Auswahlfeld Kategorie, es können folgende Kategorien angegeben werden: Mehrfamilienhaus, Wohn- und Geschäftshaus, Geschäftshaus, Bürogebäude, SB-Märkte, Einkaufszentren, Wohnanlagen, Verbrauchermärkte oder Industrieanlagen.
Objektkategorie Büro- u. Praxisflächen	Objektstammdaten – Register Objekt – Auswahlfeld Kategorie, es können folgende Kategorien angegeben werden: Bürofläche, Bürozentrum, Bürohaus, Praxis, Praxishaus, Praxisfläche oder Loft/Atelier.
Objektkategorie	Objektstammdaten – Register Objekt – Auswahlfeld Kategorie, es können folgende Kategorien

Freizeitimmobilie (gewerblich)	angegeben werden: Sportanlagen , Vergnügungsparks und -center oder Freizeitanlage.
Objektkategorie Gastronomie/Hotels	Objektstammdaten – Register Objekt – Auswahlfeld Kategorie, es können folgende Kategorien angegeben werden: Gastronomie, Bar, Cafe, Restaurant, Gastronomie und Wohnung, Pension, Hotels, weitere Beherbergungsbetriebe, Discothek, Raucherlokal oder Einraumlokal.
Objektkategorie Grundstücke	Objektstammdaten – Register Objekt – Auswahlfeld Kategorie, es können folgende Kategorien angegeben werden: Wohnen, Gewerbe, Industrie, Land/Forstwirtschaft, Freizeit, Gemischt, Sondernutzung oder Gewerbepark.
Objektkategorie Hallen- u. Industrieflächen	Objektstammdaten – Register Objekt – Auswahlfeld Kategorie, es können folgende Kategorien angegeben werden: Halle, Industriehalle, Lager, Kühlhaus, Lager mit Freifläche, Lagerfläche, Produktion, Hochregallager, Werkstatt, Service, Freiflächen oder Speditionslager.
Objektkategorie Häuser	Objektstammdaten – Register Objekt – Auswahlfeld Kategorie, es können folgende Kategorien angegeben werden: Reihenhaushälfte, Einfamilienhaus, Stadthaus, Bungalow, Villa, Resthof, Bauernhaus, Landhaus, Schloss, Zweifamilienhaus, Mehrfamilienhaus, Ferienhaus, Berghütte, Chalet, Strandhaus, Laube-Datsche-Gartenhaus, Krankenhaus, Pflegeheim, Sanatorium, Seniorenheim, Betreutes Wohnen oder keine Angabe.
Objektkategorie Ladenflächen	Objektstammdaten – Register Objekt – Auswahlfeld Kategorie, es können folgende Kategorien angegeben werden: Laden, Ladenlokal, Einzelhandelsladen, Verbrauchermarkt, Einkaufszentrum, Kaufhaus, Factory/Outlet, Kiosk, Verkaufsfläche oder Ausstellungsfläche.
Objektkategorie Land u. Forstwirtschaft	Objektstammdaten – Register Objekt – Auswahlfeld Kategorie, es können folgende Kategorien angegeben werden: Landwirtschaftliche Betriebe, Bauernhof, Aussiedlerhof, Gartenbau, Ackerbau, Weinbau, Viehwirtschaft, Jagd- und Forstwirtschaft, Teich- und Fischwirtschaft, Scheunen, Reiterhöfe, sonstige Landwirtschaftsimmobilien oder Anwesen.
Objektkategorie Sonstige	Objektstammdaten – Register Objekt – Auswahlfeld Kategorie, es können folgende Kategorien angegeben werden: Parkhaus, Tankstelle, Parkfläche oder Sonstiges.
Objektkategorie Wohnungen	Objektstammdaten – Register Objekt – Auswahlfeld Kategorie, es können folgende Kategorien angegeben werden: Dachgeschoss, Maisonette, Loft/Studio/Atelier, Penthouse, Terrassen, Etage, Erdgeschoss, Souterrain oder keine Angabe.
Objektzustand	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Objekt bei einem freien Suchfeld als Titel „Objektzustand“ ein. Folgende Informationen können eingegeben werden: Erstbezug, Neuwertig, Teil/Voll-Renovierungsbed, Teil/Voll-Saniert, Teil/Voll-Renoviert, Baufällig, nach Vereinbarung, Modernisiert, Gepflegt, Rohbau, Entkernt, Abrissobjekt oder Projektiert.
Parkplatz	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Parkplatz“ ein. Folgende Informationen können eingegeben werden, um diese an das Immobilienportal zu übertragen: Sonstige, Garage, Freiplatz, Carport, Duplex, Parkhaus oder Tiefgarage.
Preis pro Parkfläche	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Objekt bei einem freien Suchfeld als Titel „Preis pro Parkfläche“ ein. Sie müssen nur den Betrag eingeben, ohne Währungszeichen. Wird nur akzeptiert wenn „Stellplatzart“ eingegeben ist. Optional kann noch die „Anzahl Parkflächen“ eingegeben werden und die Art des Parkplatzes, siehe „Parkplatz“
Rampe	Objektstammdaten – Register Objekt – Eingabefeld Sonstige Kennzeichen. Für das Objekt muss die Information „Rampe“ angegeben werden.
Räume veränderbar	Objektstammdaten – Register Objekt – Eingabefeld Sonstige Kennzeichen. Für das Objekt muss die Information „Räume veränderbar“ angegeben werden.
Regionaler Zusatz	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Regionaler Zusatz“ ein.
Rolladen	Objektstammdaten – Register Objekt – Eingabefeld Sonstige Kennzeichen. Für das Objekt muss die Information „Rolladen“ angegeben werden.
Rollstuhlgerecht	Objektstammdaten – Register Objekt – Eingabefeld Sonstige Kennzeichen. Für das Objekt muss die Information „Rollstuhlgerecht“ angegeben werden.
Sauna	Objektstammdaten – Register Objekt – Eingabefeld Sonstige Kennzeichen. Für das Objekt muss die Information „Sauna“ angegeben werden.
Serviceleistungen	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Serviceleistungen“ ein. Folgende Informationen können eingegeben werden, um diese an das Immobilienportal zu übertragen: Betreutes Wohnen, Catering, Reinigung, Einkauf und/oder Wachdienst. Sie können mehrere Möglichkeiten mit einem Semikolon getrennt angeben.
Sicherheitstechnik	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Serviceleistungen“ ein. Folgende Informationen können eingegeben werden, um diese an das Immobilienportal zu übertragen: Alarmanlage, Kamera und/oder Polizeiruf. Sie können mehrere Möglichkeiten mit einem Semikolon getrennt angeben.
Sonstige Flächen	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Flächen/Kriterien bei der Haupt- oder Nebenfläche den Titel „Sonstige Flächen“ an und geben Sie den entsprechenden Wert an.
Sozialwohnung	Objektstammdaten – Register Objekt – Eingabefeld Sonstige Kennzeichen. Für das Objekt muss die Information „Sozialwohnung“ angegeben werden.
Sporteinrichtungen	Objektstammdaten – Register Objekt – Eingabefeld Sonstige Kennzeichen. Für das Objekt muss die Information „Sporteinrichtungen“ angegeben werden.
Stromanschlusswert	Möglichkeit 1: Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Stromanschlusswert“ ein. Möglichkeit 2: Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Flächen/Kriterien das Kriterium „Stromanschlusswert“ ein.

	Die Anzahl darf nur in ganzen Zahlen eingegeben werden. (Keine Kommastellen)
Swimmingpool	Objektstammdaten – Register Objekt – Eingabefeld Sonstige Kennzeichen. Für das Objekt muss die Information „Swimmingpool“ angegeben werden.
Teeküche	Objektstammdaten – Register Objekt – Eingabefeld Sonstige Kennzeichen. Für das Objekt muss die Information „Teeküche“ angegeben werden.
Teilbar Ab	Möglichkeit 1: Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Teilbar Ab“ ein. Möglichkeit 2: Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Flächen/Kriterien das Kriterium „Teilbar Ab“ ein.
TV	Objektstammdaten – Register Objekt – Eingabefeld Sonstige Kennzeichen. Für das Objekt muss die Information „TV“ angegeben werden.
Verkaufsfläche	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Flächen/Kriterien bei der Haupt- oder Nebenfläche den Titel „Verkaufsfläche“ an und geben Sie den entsprechenden Wert an.
Vermietet	Objektstammdaten – Register Objekt – Eingabefeld Sonstige Kennzeichen. Für das Objekt muss die Information „Vermietet“ angegeben werden.
Versteigerungstermin	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Versteigerungstermin“ ein. Geben Sie dazu nur das Datum ein.
Verwaltungsfläche	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Flächen/Kriterien bei der Haupt- oder Nebenfläche den Titel „Verwaltungsfläche“ an und geben Sie den entsprechenden Wert an.
Warmwasser enthalten (Energiepass)	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Warmwasser enthalten“ ein. Folgende Informationen können eingegeben werden, um diese an das Immobilienportal zu übertragen: Ja oder Nein.
Wasch/Trockenraum	Objektstammdaten – Register Objekt – Eingabefeld Sonstige Kennzeichen. Für das Objekt muss die Information „Wasch/Trockenraum“ angegeben werden.
Wellnessbereich	Objektstammdaten – Register Objekt – Eingabefeld Sonstige Kennzeichen. Für das Objekt muss die Information „Wellnessbereich“ eingegeben werden.
WG geeignet	Objektstammdaten – Register Objekt – Eingabefeld Sonstige Kennzeichen. Für das Objekt muss die Information „WG geeignet“ angegeben werden.
Wohnfläche	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Flächen/Kriterien bei der Haupt- oder Nebenfläche den Titel „Wohnfläche“ an und geben Sie den entsprechenden Wert an.
Wohnungsnummer	Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Wohnungsnummer“ ein.
Zimmer	Möglichkeit 1: Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Daten bei einem freien Datenfeld als Titel „Zimmer“ ein. Möglichkeit 2: Geben Sie in den Objektstammdaten im Register Flächen/Kriterien das Kriterium „Zimmer“ ein. Die Anzahl darf nur in ganzen Zahlen eingegeben werden. (Keine Kommastellen)
Zulieferung	Objektstammdaten – Register Objekt – Eingabefeld Sonstige Kennzeichen. Für das Objekt muss die Information „Zulieferung“ eingegeben werden.

Anhang

Wie Sie sonstige Kennzeichen definieren:

Über die sonstigen Kennzeichen definieren Sie Werte die Sie dem Objekt noch zuordnen möchten. Gehen Sie dazu in die Objekt-Stammdaten und klicken in das Feld für die Auflistung der Kennzeichen.

Objekt Nr. EW0001

Speichern Abbruch Drucken Termine Nachweise

Objekt Preis Flächen / Kriterien Texte Bilder/Dokumente Internet Eigentümer Kontakte Daten

Objektbeschreibung

Kurzbeschreibung: Stihvolles Anwesen mit großem Garten

Objektart: Häuser Gebiet: Chiengau

Kategorie: Villa Straße: Romanweg 22

Objektstatus: Aktiv PLZ: 99999 Land: D

Ort: Aschau i. Ch.

sonst. Kenn.: Einbauküche, GästeWC, Keller, Als Ferienwohnung geeignet

Infrastruktur: Einkaufsmöglichkeit, Kindergarten, Schule

Baujahr: 1995

Frei ab: 01.11.2009

Erstkontakt: 01.08.2009

Zuletzt bearbeitet: 07.01.2010

Objektzustand: Gepflegt Bodenbelag: Dielen

Heizungsart: Etagenheizung Befeuerungsart: Alternativ

Justierungsqualität: Luxus Frei:

Vorschau

VI0001 Luxuriöse Villa mit parkähnlichem Grundstück am See

Villa, Rottach-Egern, Tegernsee, Rottacher Str. 15

Anzahl Badezimmer: 3,00 Etagenzahl: 2,00 Grundstücksfläche: 500,00 m²

KP: 1.500.000 EUR 9,0 Zimmer 300,00 BJ 1975 frei ab 15.01.2010

Sonstige Kennzeichen

Auswahl Abbruch

Liste:

- Abriß Erforderlich
- Aufzug
- Balkon/Terrasse
- Barrierefrei
- Baugenehmigung vorhanden
- Betreutes Wohnen
- Denkmalschutzobjekt
- Förderung
- Gartenbenutzung
- Gastterrasse
- Hebebühne
- Kantine
- Klimaanlage
- Kurzfristig Bebaubar
- Mit Einliegerwohnung
- Mobiliar
- Personenaufzug

Auswahl für Objekt:

- Als Ferienwohnung geeignet
- Einbauküche
- GästeWC
- Keller

Buttons: >, >>, <<, <, Add (red circle), Remove (X), Done (checkmark)

In diesem Fenster können Sie über die Pfeiltasten sonstige Kennzeichen auswählen oder zurücksetzen. Sollte noch kein Eintrag dafür vorgesehen sein, können Sie mit Hilfe des rot umkreisten Schalters ein neues Kennzeichen hinzufügen.

Wie ein Datenfeld betitelt wird:

In Win-IMOS haben Sie die Möglichkeit mit 60 freidefinierbaren Feldern zusätzliche Informationen zum Objekt anzugeben, z.B. Warmmiete, Heizkosten, Kücheneinrichtung, usw. Diese 60 Datenfelder gelten nicht für alle Objekte, nur Objekte mit gleicher Objektart (Häuser, Wohnungen, Anlageobjekte, Grundstücke, etc.).

Gehen Sie in die Objekt-Stammdaten und wechseln in das Register Daten, dort klicken auf einer der Titel, um diesen umzubenennen.

Objekt Nr. EW0001

Speichern Abbruch Drucken Termine Nachweise

Objekt Preis Flächen / Kriterien Texte Bilder/Dokumente Internet Eigentümer Kontakte Daten

Anzahl Garagen/Stellplätze	3
Parkplatz	
Hausiere	Nachbar wünscht keine Hunde
Bauphase	
Energieausweistyp	Typ A
Energieverbr.kennwert	
Warmwasser enthalten	
Wohngeld	
Stellplatz Kaufpreis	
Miet-Einnahmen proMonat	
Heizkosten	
HK in Warmmiete	
Stellplatz Miete	
Parkplatz	in der Umgebung gibt es genügend Parkmöglichkeiten
Datenfeld 15	
Datenfeld 16	
Miete inkl. Heizkosten	
Datenfeld 18	
Datenfeld 19	
Datenfeld 20	

Daten (1) / Daten (2) / Daten (3)

Vorschau

VI0001 Luxuriöse Villa mit parkähnlichem Grundstück am See

Villa, Rottach-Egern, Tegernsee, Rottacher Str. 15

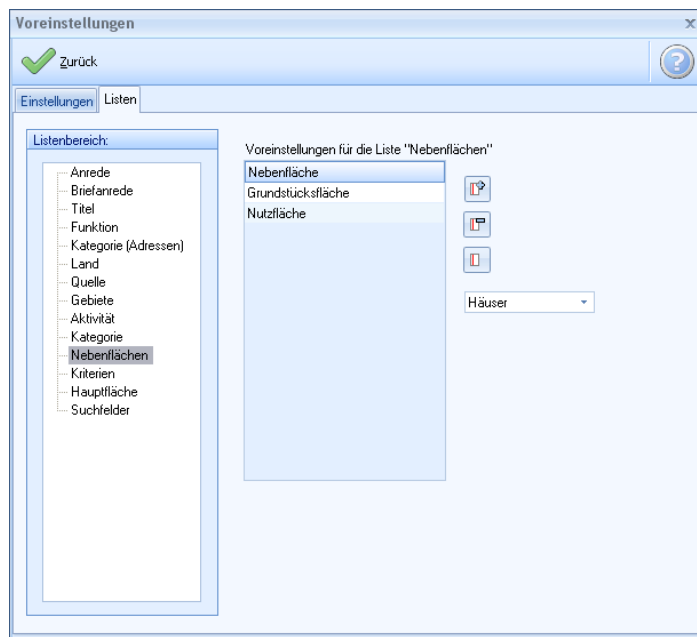
Anzahl Badezimmer: 3,00 Etagenzahl: 2,00 Grundstücksfläche: 500,00 m²

KP: 1.500.000 EUR 9,0 Zimmer 300,00 BJ 1975 frei ab 15.01.2010

In diesem Fenster können Sie nun die Datenfelder benennen oder die bereits belegten ändern. Klicken Sie auf z.B. „Datenfeld 15“ um dies zu ändern. Sie sehen unter den ersten 20 Datenfeldern weitere Reiter, über die Ihnen die weiteren Datenfelder zur Verfügung stehen.

Kriterienfelder/Nebenflächen:

Zu jedem Objekt können Sie in Win-IMOS eine Hauptfläche, 4 Nebenflächen und bis zu 8 Kriterien frei definiert angeben. Um diese Positionen entsprechend zu betiteln gehen Sie im Hauptfenster auf Register Sonstiges – Voreinstellungen – Register Listen oder Sie klicken auf eines der blauen Zahnräder in den Objekt-Stammdaten. Über diese Auflistung (siehe Abbildung) können Sie die Titel der gewünschten Position ändern oder aber auch Positionen löschen bzw. hinzufügen.



(Abbildung: Voreinstellung, Beispiel Nebenflächen).