

### Paragraph 35 a

Bis einschließlich zur Hauptversion Win-CASA 2020 konnte die Bescheinigung immer nur für alle Bewohner/Eigentümer erzeugt werden.

Mit der Version 2022 haben Sie nun die Möglichkeit bei der Buchung den §35a sofort bestimmten Eigentümern/ Bewohnern zuzuordnen:

Folgender Fall ist eingetreten:

Sie haben z.B. Handwerkerleistungen die nur eine spezielle Wohnung betreffen oder diese wurde individuell pro Wohneinheit berechnet, diese können Sie nun direkt zuordnen:

Anteil Haushaltsnahe Dienstleistungen, Handwerkerleistungen, Personalkosten nach §35a EStG

Umlagefähige Anteile (Eine oder mehrere Positionen lt. Rechnung. Zuerst Betrag eingeben):

08.04.2022	40400 Gartenarbeiten Umlage auf Bewohner (nach Einh.)	Rasen mähen	50,00 €
------------	--	-------------	---------

**1. Personalkosten für geringfügige Beschäftigungsverhältnisse im Privathaushalt (§ 35 a Abs. 1 EStG)**

Aufwendungen:  € Art der Tätigkeit:

Wichtiger Hinweis! [Bitte lesen](#)

**2. Personalkosten für sozialversicherungspflichtige Beschäftigungsverhältnisse im Privathaushalt (§ 35 a Abs. 2 EStG)**

Aufwendungen:  € Art der Tätigkeit:

**3. Haushaltsnahe Dienstleistungen, Hilfe im Haushalt (§ 35 a Abs. 2 EStG)**

Arbeitskosten:  € Art der Leistung:

Materialkosten:  € (= nicht zu berücksichtigende Materialkosten §35a 2/1)

Gesamtbetrag:  €

Arbeitskosten Netto eingeben und automatisch Ust.  % nach Eingabe addieren

**4. Handwerkerleistungen (§ 35 a Abs. 3 EStG)**

Arbeitskosten\*:  € Art der Leistung:

Materialkosten:  € (= nicht zu berücksichtigende Materialkosten §35a 2/2)

Gesamtbetrag:  €

Arbeitskosten Netto eingeben und automatisch Ust.  % nach Eingabe addieren

\* Arbeits- und Fahrkosten sowie Maschineneinsatz

Direkt zuordnen zu

**Wichtig:**

In der Bescheinigung wird dann natürlich nur die Gesamtsumme aller §35a genommen und per Anteil verteilt.