

2025

Learn & Travel



WEITERBILDUNG FÜR HAUSVERWALTER AUF GRAN CANARIA



27.10.2025 - 31.10.2025



Lopesan Costa Meloneras Resort & Spa, Gran Canaria

Seminar trifft Erholung:

Entfliehen Sie dem Alltag und investieren Sie in Ihre berufliche Weiterentwicklung – in einer Umgebung, die Lernen, Netzwerken und Entspannen perfekt verbindet.

- ☀️ Fachseminar mit 5–6 Stunden pro Tag
- ☀️ Top-Referenten (u. a. Thomas Krieg)
- ☀️ Fachausstellung & Networking
- ☀️ Freizeit für Pool & Strand

Das ist inklusive:

- ✓ Seminarteilnahme & Unterlagen
- ✓ Pausenverpflegung mit Kaffeeoption
- ✓ Networking-Dinner am 29.10.
- ✗ Anreise & Hotel sind eigenständig zu organisieren. Hotелеmpfehlung: Lopesan Costa Meloneras

Das sind die Themenhighlights:

- ➔ Aktuelle Entwicklungen in der Immobilienverwaltung
- ➔ Rechtliche und organisatorische Fragen im Verwalteralltag
- ➔ Digitalisierung & moderne Arbeitsprozesse
- ➔ Kommunikation mit Eigentümern & Mietern
- ➔ Lösungen für typische Herausforderungen in der Praxis
- ➔ Fach- und Softwaremodule zur Unterstützung im Tagesgeschäft

Unsere Sponsoren:


Jetzt mehr erfahren & buchen

AGENDA



27.10.2025 - 31.10.2025

Lopesan Costa Meloneras Resort & Spa, Gran Canaria

Montag

- 09:30 Uhr: Eintreffen der Teilnehmer
- 10:00 Uhr: Eröffnung und Begrüßung
- 10:15 Uhr: Vorstellen der Netzwerkpartner
- 10:30 Uhr: Ich will - Sie müssen! Welche Auskunfts- / Einsichtsrechte & Ansprüche haben Eigentümer. Mythos Abrechnung vs Steuererklärung. **Referent: Thomas Krieg**
- 11:15 Uhr: To do or not to do: Was darf der Mieter in seiner Wohnung, dem Treppenhaus und auf dem Grundstück? **Referentin: Ute Missal**
- 12:00 Uhr: Mittagspause und Netzwerktreff
- 13:00 Uhr Die Hybrid- und Virtuelle Eigentümersammlung. Praktische Handlungshinweise. **Referent: Thomas Krieg**
- 13:45 Uhr: Tagesordnung, Niederschrift, Beschlusssammlung. Das Versammlungsmodul in WinCasa. **Referent: Software24**
- 14:30 Uhr: Kaffeepause und Netzwerktreff
- 15:00 Uhr: Wie könnte eine Praktische Lösung für meine aktuellen Probleme aussehen. Offene Fragen an den Referenten. **Referent: Thomas Krieg**
- 15.45 Uhr Schulungsende

Dienstag

- 09:15 Uhr: Eintreffen der Teilnehmer
- 09:45 Uhr: Durchführung von Erhaltungsmaßnahmen. Von A wie Angebot bis Z wie Zahlung. **Referent: Thomas Krieg**
- 10:30 Uhr: Vortrag Netzwerkpartner
- 10:50 Uhr: Kaffeepause und Netzwerktreff
- 11:15 Uhr: Digitales Arbeiten und der Kunde erhält dennoch Briefe. Die Anbindung der Textverarbeitung an die E-Post. **Referent: Software24**
- 12:00 Uhr: Mittagspause und Netzwerktreff
- 13:00 Uhr: Betriebskostenabrechnung - kein Buch mit 7 Siegeln. **Referentin: Ute Missal**
- 14:30 Uhr: WEG-Jahresabrechnung **Referent: Software24**
- 15:15 Uhr: Schulungsende

Mittwoch

- 09:15 Uhr: Eintreffen der Teilnehmer
- 09:45 Uhr: Allgemeine Verkehrssicherungspflicht in der Hausverwaltung - oder haften Sie schon? **Referentin: Ute Missal**
- 10:30 Uhr: Vortrag Netzwerkpartner
- 10:50 Uhr: Kaffeepause und Netzwerktreff
- 11:15 Uhr: Interessante und aktuelle Urteile. Ein buntes Potpourrie aus dem Mietrecht. **Referent: Ute Missal**
- 12:00 Uhr: Mittagspause und Netzwerktreff
- 13:00 Uhr: Vortrag Netzwerkpartner: Der individuelle Sanierungsfahrplan iSFP - Gebäudesanierung mit staatlichen Zuschüssen. **Referent: Cornelius Ober**
- 13:20 Uhr: Kaffeepause und Netzwerktreff
- 13:45 Uhr: Verbesserungen im Betrieblichen Ablauf. Produktivität, Qualität und Gewinn steigern. **Referent: Thomas Krieg**
- 14:30 Uhr: Schulungsende
- Ab 19:00 Uhr: Gemeinsames Netzwerkdinner im Restaurant Kobe 96

Donnerstag

- 09:15 Uhr: Eintreffen der Teilnehmer
- 09:45 Uhr: Eigentümersammlung in 30 Minuten? Machbar oder Wunschdenken. **Referent: Thomas Krieg**
- 10:30 Uhr: Vortrag Netzwerkpartner
- 10:50 Uhr: Kaffeepause und Netzwerktreff
- 11:15 Uhr: Kalkulieren Sie Ihr Mietverwalterhonorar schon oder schauen Sie noch auf den Mitbewerber? **Referentin: Ute Missal**
- 12:00 Uhr: Mittagspause und Netzwerktreff
- 13:00 Uhr: Erstattungsanspruch eines Eigentümers nach §14, Abs. 3 WEG. **Referent: Thomas Krieg**
- 13:45 Uhr: Wie könnte eine Praktische Lösung für meine aktuellen Probleme in der Mietverwaltung aussehen? Offene Fragen an die Referentin. **Referentin: Ute Missal**
- 14:30 Uhr: Rücklagen in Win-CASA. **Referent: Software24**
- 15:15 Uhr: Schulungsende

Freitag

- 09:15 Uhr: Eintreffen der Teilnehmer
- 09:45 Uhr: Ab sofort wird es endlich Gerecht. Neue Kostenverteilungen und neue Rücklagen. **Referent: Thomas Krieg**
- 10:30 Uhr: Als Verwalter möchte ich das nicht machen. Der neue Weg der Dienstanweisung nach §27, Abs. 2 WEG. **Referent: Thomas Krieg**
- 11:15 Uhr: Tod des Mieters - was nun? **Referentin: Ute Missal**
- 12:00 Uhr: Mittagspause und Netzwerktreff
- 13:00 Uhr: Von der Mahnung bis zur Zwangsräumung. **Referentin: Ute Missal**
- 13:45 Uhr: Dokumentenmanagement in Win-CASA **Referent: Software24**
- 14:30 Uhr: Ende der Seminarreihe und Verabschiedung der Teilnehmer

Hinweis zur steuerlichen Behandlung:

Bitte beachten Sie, dass Teilnahmegebühren für beruflich veranlasste Weiterbildungen in der Regel als Betriebsausgaben bzw. Werbungskosten steuerlich absetzbar sind - je nach individueller Situation. Die entsprechende Rechnung mit ausgewiesener Mehrwertsteuer erhalten Sie automatisch nach der Buchung.

Änderungen in der Agenda sind vorbehalten.



Jetzt mehr erfahren & buchen